

# Karibuni



Pool und Garten



Große Außenterrasse



Garten



Die 160m<sup>2</sup> große Villa liegt ca. 550m vom Traumstrand Diani Beach des Indischen Ozeans entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Küche. Die Küche hat einen separaten Eingang für das Personal. Das Obergeschoss besteht aus einem großen Wohnbereich, von ca. 70qm, mit einer offenen Galerie. (nicht mit Rollstuhl zugänglich) Das hohe Makuti-Dach sorgt zusammen mit großdimensionierten Giebelöffnungen für ein angenehmes Raumklima ohne Klimaanlage. Zusätzliche Abkühlung ist in allen Schlafräumen durch Deckenventilatoren gewährleistet. Alle Betten sind mit Moskitonetzen ausgestattet und im eingebauten Kleiderschrank eines Schlafzimmers befindet sich ein Safe für ihre persönlichen Wertsachen. Für den Aufenthalt im Freien stehen ihnen auf der großen Terrasse ein großer Esstisch und eine einladende Sitzgruppe mit großer Hängecouch zur Verfügung. Hier können sie bei herrlichem Ambiente die Mahlzeiten einnehmen und haben einen traumhaften Blick auf den Pool und den 1600m<sup>2</sup> großen tropischen Garten. Das Haus ist mit landestypischen Möbeln eingerichtet und man muss auf den gewohnten europäischen Komfort nicht verzichten.



Sitzecke 1. Stock



Schlafzimmer

Unser Haus und das Grundstück sind auch rollstuhlfreundlich ausgeführt. Neu angelegte Wege und eine Rampe an der Terrasse ermöglichen den uneingeschränkten Bewegungsfreiraum auf dem Grundstück. Hilfsmittel wie Duschrollstuhl, Toilettensoftsitz, Hilfsgriff, usw. stehen im Haus kostenfrei zur Verfügung. Bei den durchgeführten Umbaumaßnahmen, wurden wir von meinem Bruder, der selbst schon 25 Jahre im Rollstuhl sitzt, unterstützt. Schon viele Gäste mit und ohne Handicap haben Ihren Traumurlaub in der Villa KUSINI in Verbindung einer individuell organisierten Safari verbracht. Sprechen Sie uns an.

## Herzlich Willkommen

in der Villa KUSINI

in Kenia am Diani Beach



Sitzecke auf der Terrasse



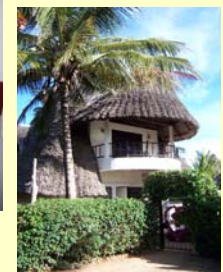
Esstisch auf der Terrasse



Küche



Bad



Eingangsbereich



## Unsere Leistungen für Sie:

- Nutzung der kompletten Villa und Grundstück mit hauseigenem Pool und Poolliegen
- Personal (Köchin / Cleaner und Gärtner / Poolreinigung)
- Regelmäßiger Bettwäsche und Handtuchwechsel
- Strom, Wasser, Endreinigung
- Deutschsprachige Hausverwaltung für Organisationen und Fragen vor Ort
- Transfer vom / zum Flughafen Mombasa zur Villa KUSINI
- Professionelle Planung und Durchführung mehrtägiger individueller Safaris in ganz Kenia
- Stromausfall ? Bei uns kein Problem ! Wir haben in unserem Haus ein Batterie-Puffer-System installiert, das sich bei einem Stromausfall automatisch einschaltet und ca. 10 Std. die Stromversorgung gewährleistet.

### Sie haben noch Fragen?:

Steffen Köbler  
Bahnhofstraße 9  
D-69439 Zwingenberg

Tel.: +49 (0) 6263 / 1439  
Mobil: +49 (0) 171 / 3533844

e-mail: [traumurlaub-kenia@t-online.de](mailto:traumurlaub-kenia@t-online.de)  
[www.traumurlaub-kenia.de](http://www.traumurlaub-kenia.de)

## Safari

Hier arbeiten wir mit einem bekannten Safariunternehmen vor Ort zusammen, das sich auf individuelle Safaris spezialisiert hat.

Die Inhaberin ist schon seit über 10 Jahren in Kenia und hat ihr Büro am Diani Beach. Wir informieren Sie gerne und unterbreiten Ihnen gerne einige Angebote.



## Golf

Im *Leisure Lodge & Golf Resort* befindet sich ein exklusiver Golfplatz mit 18 Löchern.

Infos auch unter: [www.leisurelodgeresort.com](http://www.leisurelodgeresort.com)

## Hochseefischen

Hochseefischen ist im *Blue Marlin Fishing Club* möglich.

## Diani Beach

Nach nur wenigen Minuten Fußweg erreichen Sie den fast menschenleeren feinsandigen Palmenstrand. Sauberes Wasser und das vorgelagerte Riff garantieren Ihnen ein traumhaftes Badevergnügen.

## Transfer

Der Transfer vom / zum Flughafen in Mombasa zur Villa KUSINI wird organisiert und ist bis 4 Pers. inklusive.

## Betreuung vor Ort

In unserer Villa KUSINI angekommen, begrüßt Sie unsere deutsche Hausverwalterin Anne. Sie ist in der Zeit Ihres Aufenthalts Ansprechpartner für evtl. Aktivitäten und anderen Fragen.

An Ihrem Ankunftstag bekommen Sie von der Hausverwaltung die Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe und den Weg an den Strand gezeigt. Es kann auch ein Shopping-Service bei der HV gebucht werden. Unser Köchin Linet wird Ihnen aus Ihren Einkäufen leckere Gerichte zaubern.

Linet kümmert sich im Haus auch um die Reinigung und die Wäsche.

Für den Garten und die Poolreinigung ist Hamisi verantwortlich.

## Medizinische Versorgung

Ist durch das in der Nähe (6 km) liegende Diani Beach Hospital gewährleistet.

Das Krankenhaus ist modernst eingerichtet und besitzt mehr als europäischen Standard.

## Klima

Kenia liegt am Äquator und hat ein tropisches Klima. Das ganze Jahr über ist es warm mit Temperaturen zwischen 27 und 33 Grad Celsius. Klimabestimmend sind die Monsun- oder Passatwinde.

Da es in den regenreichsten Monaten noch durchschnittlich 6 Sonnenstunden am Tag gibt, kann man in Kenia auch nicht von einem saisonalabhängigen Urlaub sprechen.

Das ganze Jahr über sind die Möglichkeiten von Aktivitäten vor Ort gegeben.

## Tauchen

Die Möglichkeit zum Tauchen haben Sie mit *Diving The Crab* ([www.divingthecrab.com](http://www.divingthecrab.com)) oder mit *Diani Marine LTD* ([www.dianimarine.com](http://www.dianimarine.com)).